بسمه تعالی

قرارداد احداث کلیه مسیرهای دسترسی، حفر ترانشه، سکوسازی و

عملیات حفاری اکتشافی مغزه گیری در محدوده‌های اکتشافی چغندری و بند چرک

شهرستان اردستان، استان اصفهان

شماره قرارداد:	.....
تاریخ انعقاد:	آذر ماه ۱۴۰۵ (.... / ۰۹ / ۱۴۰۵)
کارفرما:	شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)
پیمانکار:	شرکت .....
مدت اولیه قرارداد:	شش ماه شمسی از تاریخ ابلاغ یا تحویل محدوده

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

موافقت‌نامه قرارداد

ماده ۱) طرفین قرارداد

این قرارداد به شماره ..... مورخ ..../..../۱۴۰۵ شامل موافقت‌نامه، شرایط خصوصی، مشخصات فنی خصوصی و پیوست‌های آن (شامل سه پیوست) که همگی یک مجموعه واحد و غیرقابل تفکیک می‌باشند، مابین:

۱-۱- کارفرما: شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۹۶۰۹ و شناسه ملی ۱۴۰۱۴۲۵۵۱۷۱ به نشانی مندرج در ماده ۲۲ و با نمایندگی و امضای مجاز آقایان محمد عابدی‌نژاد (مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره) و محمد واحدی (عضو هیئت مدیره) که در این قرارداد «کارفرما» نامیده می‌شود، از یک طرف؛ و

۱-۲- پیمانکار: شرکت ..... به شماره ثبت ..... و شناسه ملی ..... به نشانی مندرج در ماده ۲۲ و با نمایندگی آقای/خانم ..... (به سمت .....) بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ..... مورخ ..../..../۱۴۰۵ که در این قرارداد «پیمانکار» نامیده می‌شود، از طرف دیگر، منعقد و طرفین ملزم به اجرای مفاد آن گردیدند.

ماده ۲) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از: «اجرای عملیات حفاری اکتشافی به روش مغزه‌گیری، حفر ترانشه، سکوسازی و احداث مسیرهای دسترسی عمومی و اختصاصی و اصلاح آنها در محدوده‌های اکتشافی چغندری و بند چرک واقع در شهرستان اردستان، استان اصفهان» مطابق مشخصات فنی، نقشه‌ها و جداول مقادیر مندرج در اسناد و پیوست‌های این قرارداد.

ماده ۳) اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است که همگی جزء لاینفک پیمان محسوب می‌شوند:

۳-۱- موافقت‌نامه حاضر؛

۳-۲- شرایط خصوصی قرارداد؛

۳-۳- مشخصات فنی و برگه پیشنهاد قیمت؛

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

تبصره ۱: اسناد تکمیلی که در حین اجرای کار و در چارچوب مفاد قرارداد به پیمانکار ابلاغ می‌شود یا بین طرفین مبادله می‌گردد (اعم از نقشه‌ها، دستورکارها، گزارش‌ها و صورت‌جلسات) جزء اسناد و مدارک قرارداد به شمار می‌آید.

تبصره ۲ (اولویت اسناد): در صورت بروز هرگونه دوگانگی یا تعارض بین اسناد قرارداد، اولویت به ترتیب با موافقت‌نامه، شرایط خصوصی، مشخصات فنی و پیوست‌ها است.

تبصره ۳: در مواردی که در این قرارداد و پیوست‌های آن مسکوت مانده باشد، مفاد شرایط عمومی پیمان (نشریه ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور) در حدود قابل انطباق با ماهیت عملیات اکتشاف معدنی، ملاک تفسیر و اجرا خواهد بود.

ماده ۴) مدت قرارداد و زمان تجهیز کارگاه

۴-۱- مدت اولیه انجام خدمات موضوع قرارداد ۶ (شش) ماه شمسی می‌باشد.

۴-۲- شروع مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ کتبی آن توسط کارفرما است. پیمانکار مکلف است حداکثر ظرف ۱۵ (پانزده) روز تقویمی از تاریخ ابلاغ قرارداد، عملیات تجهیز کارگاه و استقرار ماشین‌آلات و فعالیت اجرایی را آغاز نماید.

ماده ۵) حجم و مقادیر برآوردی قرارداد

حجم کل عملیات موضوع قرارداد برای یک دوره شش‌ماهه به شرح تفکیکی پیوست‌های شماره ۱ و ۲ عبارت است از:

۵-۱- حفاری اکتشافی مغزه‌گیری به میزان برآوردی ۱۴٬۰۰۰ متر در زون‌ها و اعماق ابلاغی دستگاه نظارت؛

۵-۲- عملیات خاکی و ماشین‌آلات به میزان برآوردی ۱۲٬۰۰۰ ساعت کار مفید شامل: ۵۵۰ ساعت کارکرد لودر و گریدر جهت احداث و اصلاح جاده عمومی و ۱۱۴۵۰ ساعت کارکرد بیل مکانیکی جهت احداث مسیرهای دسترسی به گمانه‌ها، سکوسازی و حفر ترانشه‌های اکتشافی.

ماده ۶) مبلغ قرارداد

۶-۱- مبلغ اولیه قرارداد بابت انجام موضوع قرارداد بر اساس مقادیر برآوردی و نرخ‌های واحد مندرج پیوست قرارداد برابر است با ..... ریال (به حروف: ..... ریال). مبلغ نهایی قرارداد بر اساس کارکرد واقعی تأییدشده محاسبه و پرداخت خواهد شد.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص) محل مهر و امضا:	شرکت ..... محل مهر و امضا:

۶-۲- قیمت‌های واحد ذکرشده ، با در نظر گرفتن کلیه هزینه‌های مستقیم و غیرمستقیم، بالاسری، حمل و نقل، تجهیز و برچیدن کارگاه، سوخت، سیال حفاری، قطعات مصرفی، ایاب‌وذهاب، اسکان، بیمه، مالیات و کلیه کسور قانونی (به استثنای مالیات بر ارزش افزوده موضوع تبصره ماده ۱۲) تعیین گردیده است.

۶-۳- در صورت دستور کتبی دستگاه نظارت مبنی بر حفر گمانه‌های زاویه‌دار (مایل)، به ازای هر درجه انحراف از خط قائم (تا سقف ۳۰ درجه)، ۱٪ (یک درصد) به نرخ واحد ردیف حفاری همان گمانه اضافه می‌شود.

۶-۴- هزینه ایجاد مسیر دسترسی، سکوسازی و حفر ترانشه صرفاً بر اساس ساعات مفید کارکرد مکانیزم‌ها که به تأیید روزانه دستگاه نظارت (مطابق فرم کارکرد، داده‌های موقعیت‌یاب و ساعت‌شمار) رسیده باشد، بر مبنای ردیف‌های مربوطه در پیوست قرارداد محاسبه و پرداخت خواهد شد.

ماده ۷) تعدیل آحاد بها

نرخ‌های واحد مندرج در پیوست قرارداد برای کل مدت اولیه قرارداد (۶ ماه) قطعی و غیرقابل تغییر بوده و این قرارداد برای دوره اول مشمول هیچ‌گونه تعدیل آحاد بها نخواهد شد. در صورت تمدید قرارداد برای دوره جدید، نحوه تعدیل نرخ‌ها منوط به توافق کتبی طرفین در قالب الحاقیه قرارداد است.

ماده ۸) نحوه پرداخت و صورت‌وضعیت‌ها

۸-۱- پیش‌پرداخت: در صورت درخواست کتبی پیمانکار و ارائه ضمانت‌نامه بانکی معتبر و بدون قید و شرط مورد تأیید کارفرما، معادل ۱۵٪ (پانزده درصد) مبلغ اولیه قرارداد در دو قسط شامل ۵٪ پس از مبادله قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات، و ۱۰٪ پس از تکمیل تجهیز کارگاه و استقرار ماشین‌آلات تعهدشده با تأیید دستگاه نظارت پرداخت می‌گردد. مبلغ پیش‌پرداخت به نسبت درصدی از هر صورت‌وضعیت ماهانه کسر و تا تسویه کامل مستهلک می‌شود.

۸-۲- پرداخت‌های ماهانه: مبلغ قرارداد متناسب با پیشرفت کار و بر اساس صورت‌وضعیت‌های ماهانه تنظیم‌شده توسط پیمانکار، پس از بررسی و تأیید کتبی دستگاه نظارت (ظرف ۱۰ روز کاری) و تصویب کارفرما (ظرف ۲۰ روز کاری)، با کسور قانونی زیر به حساب پیمانکار پرداخت خواهد شد: الف) ۵٪ بابت سپرده حق بیمه تأمین اجتماعی؛ ب) ۱۰٪ بابت سپرده حسن انجام کار؛ ج) درصد استهلاک پیش‌پرداخت، علی‌الحساب‌ها و جرایم و دیون احتمالی.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

۸-۳- سپرده بیمه کسرشده، پس از اتمام عملیات موضوع قرارداد و ارائه مفاصاحساب قطعی اخذشده از سازمان تأمین اجتماعی به کارفرما، مسترد می‌گردد.

۸-۴- کلیه پرداخت‌های ماهانه به پیمانکار جنبه علی‌الحساب داشته و هر نوع اشتباه محاسباتی یا اندازه‌گیری در صورت‌وضعیت‌های بعدی یا صورت‌وضعیت قطعی اصلاح و رفع می‌شود. در صورت پرداخت وجه اضافی به پیمانکار، پیمانکار موظف است حداکثر ظرف ۱۰ روز تقویمی از تاریخ اعلام کتبی کارفرما نسبت به استرداد وجوه اضافی اقدام نماید؛ در غیر این صورت کارفرما مجاز به برداشت آن از مطالبات، سپرده‌ها یا تضامین پیمانکار است.

۸-۵- شرایط تحویل قطعی: تحویل قطعی منوط به حفر تمام گمانه‌های ابلاغی مورد تأیید کارفرما، تحویل کامل جعبه‌های مغزه در محل تعیین‌شده، سیمان‌کاری و نصب درپوش و پلاک شناسایی بر روی دهانه تمام چاه‌ها، جمع‌آوری ضایعات، احیای زیست‌محیطی محل حفاری‌ها، برچیدن کارگاه و امضای صورت‌جلسه تحویل قطعی است.

ماده ۹) دقت، کیفیت و رفع نواقص فنی

۹-۱- پیمانکار متعهد است خدمات موضوع قرارداد را منطبق با اصول فنی و مهندسی، استانداردهای تخصصی اکتشاف و دستورالعمل‌های ابلاغی کارفرما انجام دهد و گزارش‌ها را مطابق فرمت‌های مصوب ارائه نماید.

۹-۲- چنانچه معایب و نقایصی در عملیات مغزه‌گیری، جعبه‌گذاری یا گزارش‌های لاگینگ مشاهده شود که ناشی از قصور پیمانکار باشد، پیمانکار مکلف است با هزینه کامل خود و در مهلت مقرر نسبت به رفع نواقص (و در صورت لزوم حفر گمانه جایگزین) اقدام نماید. در صورت استنکاف یا مسامحه پیمانکار، کارفرما حق دارد رأساً یا توسط شخص ثالث نسبت به رفع عیب اقدام نموده و هزینه‌های وارده را به اضافه ۱۵٪ (پانزده درصد) به عنوان بالاسری از محل مطالبات، سپرده‌ها و تضامین پیمانکار برداشت نماید.

ماده ۱۰) تغییر در مقادیر کارها

۱۰-۱- کارفرما می‌تواند در چارچوب موضوع قرارداد و بر اساس نتایج فعالیت‌های اکتشافی، مقادیر کل قرارداد یا هر یک از ردیف‌های جدول مقادیر را حداکثر تا میزان ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) مبلغ اولیه قرارداد افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار موظف به انجام آن با همان نرخ‌های واحد مندرج در پیوست قرارداد می‌باشد.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

۱۰-۲- دستگاه نظارت مجاز است با رعایت سقف مبلغ کل قرارداد، از مقدار یک ردیف خدمت کاسته و به مقدار خدمات دیگر بیفزاید، مشروط بر آنکه تغییرات در حدود سقف مجاز پیمان باشد.

ماده ۱۱) دستگاه نظارت

نظارت بر حسن اجرای تعهدات فنی، کمی، کیفی و ایمنی پیمانکار بر عهده نمایندگان معرفی‌شده از سوی کارفرما تحت عنوان «دستگاه نظارت» می‌باشد. حضور کارفرما یا دستگاه نظارت در کارگاه و تأییدات موقت آن‌ها به هیچ وجه رافع مسئولیت‌های فنی و قانونی پیمانکار در قبال صحت عملیات و کیفیت مغزه‌ها نخواهد بود.

تبصره: تأمین یک دستگاه کانکس ۶ متری مجهز جهت استقرار اداری و استراحت گاهی پرسنل دستگاه نظارت (در هر یک از سه جبهه) و همچنین تأمین غذای روزانه پرسنل مقیم دستگاه نظارت در محل پروژه بر عهده پیمانکار است. هزینه غذای تحویلی به دستگاه نظارت در پایان هر ماه بر اساس اسناد مثبته و نرخ توافقی در صورت‌وضعیت‌های پیمانکار منظور و پرداخت می‌گردد.

ماده ۱۲) کسور قانونی و مالیات بر ارزش افزوده

۱۲-۱- پرداخت کلیه کسور قانونی شامل مالیات‌های مستقیم، عوارض، حق بیمه پرسنل و سایر تکالیف قانونی متعلق به این قرارداد بر عهده پیمانکار است و پیمانکار مکلف است در پایان قرارداد مفاصاحساب‌های مربوطه را از مراجع ذی‌صلاح اخذ و تحویل کارفرما نماید.

۱۲-۲- مالیات بر ارزش افزوده: مالیات و عوارض بر ارزش افزوده (مطابق نرخ قانونی مصوب در سال اجرا) در این قرارداد بر عهده کارفرما است که پس از صدور و ثبت صورت‌حساب الکترونیکی معتبر توسط پیمانکار در سامانه مودیان و تأیید آن توسط کارفرما، هم‌زمان با پرداخت صورت‌وضعیت‌ها به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ماده ۱۳) تضمین انجام تعهدات

۱۳-۱- به منظور تضمین انجام تعهدات، پیمانکار هم‌زمان با امضای قرارداد معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ اولیه قرارداد را به صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر، بدون قید و شرط و قابل ضبط به محض اولین درخواست کتبی کارفرما (مطابق فرم پیوست) به کارفرما تسلیم می‌نماید.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

۱۳-۲- ضمانت‌نامه بانکی مذکور باید حداقل تا ۶ (شش) ماه پس از تاریخ پایان مدت قرارداد معتبر و قابل تمدید باشد و پس از انجام کامل تعهدات و صدور صورت‌جلسه تحویل قطعی آزاد و مسترد خواهد شد.

۱۳-۳- در صورت افزایش مبلغ قرارداد (موضوع ماده ۱۰)، پیمانکار موظف است متناسب با مبلغ افزایش‌یافته، ضمانت‌نامه تکمیلی ارائه دهد.

ماده ۱۴) جرایم تأخیر و عدم تحقق برنامه

۱۴-۱- در صورتی که پیمانکار در تجهیز کارگاه و شروع به کار (موضوع ماده ۴-۲) یا در تحقق برنامه زمان‌بندی ماهانه (حداقل متراژ حفاری تعهدشده مطابق فرم پیوست) تأخیر غیرمجاز داشته باشد، کارفرما مجاز است به ازای هر روز تأخیر غیرمجاز، جریمه‌ای معادل دو دهم درصد از مبلغ ناخالص صورت‌وضعیت همان ماه را کسر نماید.

۱۴-۲- چنانچه پیمانکار عقب‌ماندگی تجمعی خود را در ماه بعد جبران نماید، کارفرما می‌تواند به پیشنهاد دستگاه نظارت، جرایم تأخیر کسرشده بابت آن دوره را در صورت‌وضعیت‌های بعدی به پیمانکار لحاظ و آثار تاخیری آن را حذف می‌نماید.

۱۴-۳- سقف کل جرایم تأخیر در طول مدت قرارداد حداکثر معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد است و پس از رسیدن به این سقف، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. اعمال جریمه تأخیر نافی حق کارفرما در مطالبه خسارات مستقیم ناشی از نقض تعهدات فنی یا ایمنی نخواهد بود.

ماده ۱۵) سپرده حسن انجام کار

از مبلغ ناخالص هر پرداخت به پیمانکار معادل ۱۰٪ (ده درصد) به عنوان سپرده حسن انجام کار کسر و نزد کارفرما نگهداری می‌شود. ۵۰٪ (پنجاه درصد) از این سپرده پس از اتمام عملیات حفاری کلیه گمانه‌ها، تحویل مغزه‌ها و تنظیم صورت‌جلسه تحویل موقت و ۵۰٪ باقیمانده پس از امضای صورت‌جلسه تحویل قطعی قابل استرداد به پیمانکار خواهد بود.

ماده ۱۶) موارد فسخ قرارداد

کارفرما می‌تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر، قرارداد را به صورت یک‌جانبه و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضایی فسخ نموده و مراتب را کتباً به پیمانکار ابلاغ کند:

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

۱۶-۱- انحلال شرکت پیمانکار یا تقاضا و صدور حکم ورشکستگی پیمانکار به گونه‌ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود؛

۱۶-۲- واگذاری یا انتقال تمام یا بخشی از قرارداد به شخص ثالث بدون موافقت کتبی قبلی کارفرما؛

۱۶-۳- تأخیر در تجهیز کارگاه و شروع عملیات موضوع قرارداد بیش از ۱۵ (پانزده) روز از مهلت مقرر در ماده ۴-۲؛

۱۶-۴- بدون سرپرست گذاشتن یا تعطیل کردن کارگاه بدون مجوز کتبی کارفرما بیش از ۱۰ روز متوالی یا ۱۵ روز متناوب؛

۱۶-۵- تأخیر بیش از یک ماه در پرداخت دستمزد و حقوق کارکنان پیمانکار به نحوی که منجر به اختلال در اجرای کار شود؛

۱۶-۶- عدم تأمین دستگاه‌های حفاری تعهدشده، کمبود مستمر لوازم مصرفی یا عدم انجام دستورات دستگاه نظارت برای اصلاح نواقص، پس از صدور ۳ (سه) اخطار کتبی دستگاه نظارت با فاصله حداقل ۱۵ روز؛

۱۶-۷- عقب‌ماندگی بیش از ۳۰٪ (سی درصد) از برنامه زمان‌بندی تجمعی در پایان هر دو ماه متوالی؛

۱۶-۸- اثبات پرداخت هرگونه رشوه، پورسانت یا هدیه به عوامل کارفرما یا مشارکت پیمانکار در حفاری غیرمجاز و برداشت و سرقت مواد معدنی؛

۱۶-۹- احراز عدم رعایت اصول ایمنی (HSE)در مراحل اجرای کار یا لغو پروانه و مجوزهای قانونی فعالیت پیمانکار.

ماده ۱۷) اقدامات پس از ابلاغ فسخ قرارداد

۱۷-۱- پیمانکار بلافاصله با دریافت ابلاغ فسخ موظف است از ادامه کار خودداری کرده و حداکثر ظرف ۷ روز تقویمی اصل مدارک، گزارش‌های شیفت، مغزه‌ها و جعبه‌های نمونه را طی صورت‌جلسه به دستگاه نظارت تحویل دهد و ظرف ۱۵ روز کارگاه را تخلیه نماید.

۱۷-۲- کارفرما با حضور یا عدم حضور پیمانکار (پس از دعوت کتبی با مهلت ۳ روزه)، نسبت به صورت‌برداری از کارهای انجام‌شده و تنظیم صورت‌وضعیت قطعی کارهای قابل قبول تا تاریخ فسخ اقدام می‌کند و پس از کسر بدهی‌ها، پیش‌پرداخت مستهلک‌نشده و خسارات وارده، تسویه‌حساب نهایی را انجام می‌دهد.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

ماده ۱۸) تعلیق قرارداد

کارفرما می‌تواند در طول مدت قرارداد به دلایل فنی یا اداری، اجرای تمام یا بخشی از عملیات را حداکثر به مدت ۲ (دو) ماه معلق نماید و مدت تعلیق به مدت قرارداد اضافه خواهد شد و چنانچه مدت تعلیق از ۲ ماه فراتر رود، پیمانکار حق دارد تقاضای خاتمه قرارداد (موضوع ماده ۱۷) را بنماید.

ماده ۱۹) قوه قهریه (فورس ماژور)

در صورت بروز حوادث غیرمترقبه و خارج از کنترل طرفین (از قبیل سیل، زلزله، جنگ، و یا دستورات حاکمیتی مراجع دولتی که اجرای قرارداد را غیرممکن سازد)، طرف متأثر موظف است ظرف ۵ روز مراتب را کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد. در دوران فورس ماژور، تعهدات طرفین معلق شده و هیچ‌یک مسئول تأخیر ناشی از آن نخواهند بود. چنانچه وضعیت قهری بیش از ۲ ماه به طول انجامد، هر یک از طرفین حق دارد بدون پرداخت خسارت، تقاضای خاتمه و تسویه‌حساب قطعی قرارداد را بنماید.

ماده ۲۰) مرجع حل اختلاف

۲۰-۱- رسیدگی و اتخاذ تصمیم در خصوص هرگونه ادعا و اختلاف ناشی از تفسیر یا اجرای این قرارداد، ابتدا ظرف ۱۰ روز کاری از طریق مذاکره نمایندگان تام‌الاختیار طرفین با بهره گیری از نظرات کارشناسی نظام مهندسی معدن استان اصفهان و در صورت عدم حصول توافق، صرفاً در صلاحیت مراجع قضایی عمومی شهرستان اصفهان می‌باشد.

۲۰-۲- پیمانکار مکلف است تا زمان حل‌وفصل اختلافات، کلیه تعهدات غیرمورد اختلاف مندرج در قرارداد را طبق برنامه زمان‌بندی به نحو مطلوب ایفا نماید.

ماده ۲۱) محل انعقاد قرارداد و اقامتگاه قانونی طرفین

۲۱-۱- محل انعقاد قرارداد شهر اصفهان بوده و اقامتگاه قانونی طرفین به شرح زیر تعیین می‌گردد:

• اقامتگاه کارفرما: اصفهان، خیابان پانزده خرداد (آپادانا دوم)، کوچه شماره ۹ (بهمن)، بن‌بست طاووس، پلاک ۴۰ — کد پستی: ۸۱۶۶۷۷۴۸۴۶ — تلفن: ۰۳۱۳۶۴۱۰۷۰۸ — ایمیل رسمی:zharfkavan@iran.ir

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

- اقامتگاه پیمانکار: ..... — کد پستی: ..... — تلفن: ..... — ایمیل رسمی: .....

۲۱-۲- کلیه ابلاغ‌ها، مکاتبات و اخطاریه‌ها که به نشانی فیزیکی فوق، یا از طریق ایمیل رسمی طرفین و یا از طریق سامانه ابلاغ الکترونیک قضایی (ثنا) ارسال گردد، در حکم ابلاغ قانونی تلقی می‌شود. در صورت تغییر نشانی، طرف تغییردهنده مکلف است حداکثر ظرف ۱۰ روز نشانی جدید را کتباً به طرف مقابل اعلام نماید.

ماده ۲۲) نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۲ ماده و ..... تبصره در ۳ (سه) نسخه متحدالمتن تهیه، تنظیم و به امضای صاحبان امضای مجاز طرفین رسیده است که هر سه نسخه حکم واحد داشته و تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص) محمد عابدی‌نژاد (مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره) محمد واحدی (عضو هیئت مدیره) محل مهر شرکت :	شرکت ..... نام و نام خانوادگی: ..... سمت: ..... نام و نام خانوادگی: ..... سمت: ..... محل مهر شرکت :

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص) محل مهر و امضا:	شرکت ..... محل مهر و امضا:

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

پیوست یک: شرایط اختصاصی قرارداد

▪ ۱) شرایط اختصاصی اجرا، ماشین‌آلات و برنامه زمان‌بندی

۱-۱- پیمانکار متعهد است کلیه عملیات موضوع قرارداد را مطابق استانداردهای فنی اکتشاف، مشخصات فنی و اختصاصی و پیوست شماره ۱ با بهترین روش‌ها و ماشین‌آلات مناسب اجرا نماید. پیمانکار تأیید می‌نماید که پیش از تسلیم پیشنهاد قیمت، از محدوده‌های اکتشافی چغندری و بند چرک بازدید به عمل آورده و از شرایط توپوگرافی، زمین‌شناسی، راه‌های دسترسی و اقلیم منطقه آگاهی کامل دارد؛ لذا هیچ‌گونه ادعایی مبنی بر جهل یا عدم اطلاع، مسموع نخواهد بود.

۱-۲- *پیمانکار مکلف است در سه جبهه کاری نسبت به احداث جاده دسترسی عمومی ، جاده اختصاصی، سکو سازی، حفاری و حفر ترانشه ها به صورت همزمان و مستقل از هم اقدام نماید و ضرورتا در صورت نیاز متناسب با ارزیابی محیطی نسبت به تجهیز کارگاه ها نیز اقدام نماید.*

۱-۳- پیمانکار مکلف است جهت اجرای عملیات حفاری مغزه‌گیری در مهلت ۶ ماهه قرارداد، حداقل از ۳ (سه) دستگاه حفاری تمام‌هیدرولیک وایرلاین با توان حدود ۲۰۰ اسب بخار (معادل دستگاه CS-۱۴ یا بالاتر و با قابلیت حفاری تا عمق ۵۰۰ متر) *در هر یک از سه جبهه به طور مستقل* استفاده نماید. استفاده از دستگاه‌های مکانیکی مطلقاً ممنوع است. ارائه اسناد مالکیت یا اجاره‌نامه معتبر دستگاه‌ها و لیست مشخصات فنی تجهیزات، یک هفته پیش از حمل به کارگاه الزامی است.

۱-۴-. پیمانکار مکلف است به نحوی برنامه ریزی نماید که فعالیت های جاده سازی(عمومی و اختصاصی) و سکو سازی نهایتا تا تاریخ اول اسفند ماه سال جاری انجام شده باشد که امکان حفاری حداقل ماهیانه ۱۷۰۰ متر در هر یک از جبهه ها به طور مستقل صورت گیرد که تا پایان خرداد ماه ۱۴۰۶ حفاری موضوع قرارداد (چهارده هزار متر) را به پایان رساند.

۱-۵- پیمانکار متعهد است ظرف ۱۰ روز تقویمی از تاریخ ابلاغ قرارداد، برنامه زمان‌بندی تفصیلی و روش اجرای کار را تهیه و جهت تصویب به دستگاه نظارت ارائه نماید. برنامه زمان‌بندی هر سایت پس از تحویل نقاط حفاری (شامل مختصات، عمق، زاویه شیب و آزیموت) کتباً به پیمانکار ابلاغ می‌شود.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

۱-۶- تأمین کلیه تجهیزات، لوازم درون‌چاهی (سرمته الماسی، کربارل دبل و تریپل تیوپ، اینرتیوپ، کیسینگ، راد، بغل‌بر)، قطعات یدکی، ژنراتور برق، لوازم اداری سایت و نگهبان ۲۴ ساعته کارگاه بر عهده پیمانکار است. در صورت خرابی هر دستگاه، پیمانکار موظف است حداکثر ظرف ۱۰ روز آن را تعمیر یا جایگزین نماید.

۱-۷- پیمانکار بدون مجوز کتبی دستگاه نظارت و کارفرما مجاز به تعطیل کردن کارگاه، جابجایی دستگاه از یک گمانه ناتمام به نقطه دیگر یا خروج ماشین‌آلات از محدوده قرارداد نمی‌باشد.

۱-۸- در صورت نیاز به حفر گمانه به روش سه‌جداره (Triple Tube) در مقاطع خردشده به تشخیص دستگاه نظارت، قیمت متراژ آن مطابق ردیف مربوطه در پیوست شماره ۲ محاسبه و پرداخت می‌گردد.

۱-۹- در صورتی که به دلیل قصور پیمانکار، گمانه با انحراف بیش از حد مجاز یا عدم حصول بازیابی قابل قبول حفر گردد و به تشخیص دستگاه نظارت غیرقابل استفاده باشد، وجهی بابت آن پرداخت نخواهد شد و پیمانکار موظف است با هزینه خود در مجاورت گمانه قبلی، گمانه جایگزین حفر نماید.

۱-۱۰- پیمانکار مکلف است پس از اتمام هر گمانه، دهانه چاه را با لوله فلزی به طول حداقل یک متر (با ۳۰ سانتی‌متر بیرون‌زدگی از سطح زمین) و درپوش فلزی پلمب نموده و سکوی بتنی به ابعاد نیم در نیم متر و ارتفاع چهل سانتی متر احداث کرده و پلاک شناسایی مشخصات گمانه را روی آن نصب نماید.

۱-۱۱- در حین اجرای عملیات، کمبود مداوم لوازم مصرفی و قطعات یدکی مجاز نیست و در صورت عدم رفع نقص پس از صدور ۳ اخطار کتبی دستگاه نظارت، کارفرما مطابق ماده ۱۶ موافقت‌نامه حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

▪ ۲) جعبه‌های نمونه مغزه‌گیری

۲-۱- تأمین جعبه‌های استاندارد چوبی درب‌دار نگهداری مغزه مطابق نقشه‌ها و ابعاد مندرج در پیوست شماره ۳ بر عهده و هزینه پیمانکار است. جعبه‌ها باید پیش از مصرف به تأیید کتبی دستگاه نظارت برسند.

۲-۲- پیمانکار مکلف است مغزه‌های استخراج‌شده را شستشو داده، به ترتیب صحیح عمق از چپ به راست در ردیف‌های جعبه قرار دهد، پلاک‌های جداکننده ران (Run) را نصب کرده و مشخصات گمانه، شماره جعبه و عمق ابتدا و انتها را با شابلون و رنگ روغنی بر روی سه وجه و داخل درب جعبه درج نماید.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

۲-۳- انتقال و تخلیه ایمن جعبه‌های مغزه از سر چاه تا محل انبار و سایت لاگینگ و برش مغزه (تعیین‌شده توسط کارفرما) بر عهده پیمانکار است.

▪ ۳) پرسنل حفاری و نیروی انسانی

۳-۱- تأمین کلیه نیروی انسانی متخصص و کارگری، مدیر پروژه و سرپرست کارگاه مقیم (دارای مدرک تحصیلی مرتبط مهندسی معدن یا زمین‌شناسی و حداقل ۳ سال سابقه مرتبط) با تایید دستگاه نظارت، بر عهده پیمانکار است. کارفرما هیچ‌گونه تعهدی در قبال حقوق، مزایا، سنوات، عیدی و ادعاهای کارکنان پیمانکار ندارد.

۳-۲- پیمانکار مکلف است یک نفر نماینده تام‌الاختیار مقیم در کارگاه معرفی نماید که به صورت شبانه‌روزی در دسترس دستگاه نظارت باشد. در صورت عدم صلاحیت یا نارضایتی دستگاه نظارت از عملکرد نماینده، سرپرست کارگاه یا هر یک از کارکنان، پیمانکار موظف است ظرف ۷۲ ساعت پس از اخطار کتبی، فرد ذی‌صلاح جایگزین معرفی نماید.

۳-۳- پیمانکار مکلف است کلیه کارکنان خود را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نماید و علاوه بر آن، بیمه‌نامه مسئولیت مدنی کارفرما در قبال کارکنان و اشخاص ثالث (با پوشش کافی حوادث کارگاهی) اخذ و تصویر آن را پیش از شروع کار به کارفرما ارائه دهد.

۳-۴- استخدام اتباع بیگانه فاقد مجوز قانونی کار و اقامت، و همچنین افراد معتاد به مواد مخدر در کارگاه اکیداً ممنوع است.

۳-۵- پیمانکار متعهد است کلیه مقررات قانون کار (از جمله ماده ۱۳ قانون کار)، قانون تأمین اجتماعی (ماده ۳۸) و آیین‌نامه‌های حفاظت فنی و بهداشت کار را رعایت نماید.

▪ ۴) ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE)

۴-۱- پیمانکار مکلف است پیش از شروع عملیات، گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را به کارفرما ارائه دهد و مطابق پیوست شماره ۵ (آیین‌نامه HSE کارفرما) و آیین‌نامه ایمنی در معادن عمل نماید.

۴-۲- پیمانکار موظف است یک نفر کارشناس/تکنسین ایمنی و بهداشت حرفه‌ای دارای صلاحیت را به عنوان مسئول HSE کارگاه معرفی نماید، لوازم حفاظت فردی استاندارد (کلاه، کفش ایمنی، عینک، دستکش و گوشی صداگیر) را به صورت رایگان در اختیار پرسنل قرار دهد و محدوده هر دستگاه حفاری را با نوار خطر ایمن‌سازی کند.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

۴-۳- مسئولیت کیفری و مدنی کلیه حوادث ناشی از کار در محدوده عملیاتی پیمانکار تماماً بر عهده پیمانکار است و چنانچه به هر دلیل محکومیتی متوجه کارفرما گردد، پیمانکار متعهد به جبران کامل خسارات، دیات و هزینه‌های دادرسی خواهد بود.

۴-۴- حفظ محیط زیست، جلوگیری از قطع بی‌مورد پوشش گیاهی و جاده‌سازی غیرضروری، جلوگیری از ریختن گازوئیل و روغن سوخته بر روی زمین و مغزه‌ها، و پاکسازی کامل ضایعات و بازگرداندن محل گمانه به وضعیت اولیه پس از اتمام هر چاه الزامی است. در صورت وجود آلودگی نفتی بر روی مغزه‌ها، ران مربوطه مردود محسوب می‌شود.

▪ ۵) امور مالی و هزینه‌های جانبی

۵-۱- کلیه هزینه‌های جانبی شامل حمل و نقل دستگاه‌ها، تأمین اپراتور، سوخت، سیال حفاری، برق، مواد افزودنی گل حفاری، جعبه‌های مغزه، اسکان، ایاب‌وذهاب و غذای کارکنان پیمانکار تماماً بر عهده پیمانکار بوده و در قیمت‌های واحد پیوست شماره ۲ لحاظ شده است.

▪ ۶) تأمین و مصرف سوخت

۶-۱- تأمین و پرداخت هزینه سوخت مصرفی بر عهده پیمانکار است. در صورت تمایل پیمانکار به استفاده از سهمیه سوخت عملیات اکتشافی، کارفرما صرفاً نسبت به معرفی پیمانکار به سازمان صمت استان اصفهان و شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی اقدام می‌نماید و مسئولیت پیگیری تخصیص، حمل و مصرف سوخت در محدوده‌های چغندری و بند چرک بر عهده پیمانکار است. هرگونه خروج یا جابجایی غیرمجاز سوخت سهمیه‌ای ممنوع و موجب مسئولیت قانونی و کیفری پیمانکار خواهد بود.

▪ ۷) گزارش‌های حفاری و مستندسازی

۷-۱- پیمانکار مکلف است گزارش روزانه شیفت حفاری (شامل مشخصات پرسنل، متراژ حفاری، جزئیات هر **Run**، درصد بازیابی، وضعیت زمین و ریزش‌ها، کیسینگ‌گذاری، سیمان‌کاری، ساعات خرابی، مواد مصرفی و شماره جعبه‌های پرشده) را در پایان هر شیفت تنظیم و به امضای حفار، سرشیفت و ناظر مقیم برساند. گزارش‌های شیفت امضاشده توسط دستگاه نظارت، تنها مرجع محاسبه کارکرد در صورت‌وضعیت‌ها می‌باشند.

۷-۲- پیمانکار موظف است علاوه بر گزارش روزانه، گزارش پیشرفت هفتگی، گزارش ماهانه و گزارش نهایی حفاری هر محدوده را به صورت چاپی یا فایل‌های الکترونیکی (**Word** و **PDF**) به زبان فارسی و واحد متریک تحویل کارفرما نماید.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

▪ ۸) جرایم تخصصی، مالکیت داده‌ها و محرمانگی

۸-۱- استاندارد بازیابی مغزه (یکسان‌سازی‌شده با بخش فنی): حداقل بازیابی مغزه قابل قبول در کل گمانه بالای ۸۵٪ می‌باشد. در صورت افت بازیابی ناشی از قصور پیمانکار: برای بازیابی بین ۷۰٪ تا ۸۵٪ معادل ۱۰٪ از متراژ ران مربوطه کسر می‌گردد؛ برای بازیابی بین ۶۰٪ تا ۷۰٪ معادل ۲۰٪ از متراژ ران مربوطه کسر می‌گردد؛ و بازیابی کمتر از ۶۰٪ مردود بوده و پیمانکار موظف به تکرار حفاری با هزینه خود است. در مواردی که افت بازیابی به تأیید کتبی دستگاه نظارت ناشی از گسلش، خردشدگی شدید زمین‌شناسی (تکتونیزه بودن) و خارج از قصور پیمانکار باشد، موضوع صورتجلسه و بر اساس آن جریمه‌ای اعمال نخواهد شد.

۸-۲- در صورت قصور پیمانکار در نگهداری جعبه‌های مغزه سر چاه و آسیب دیدن نمونه‌ها، کارفرما مجاز است تا سقف ۲٪ از صورت‌وضعیت ماهانه را به عنوان جریمه کسر نماید.

۸-۳- مالکیت و محرمانگی: کلیه مغزه‌ها، نمونه‌ها، لاگ‌ها، نقشه‌ها و داده‌های حاصل از اجرای این قرارداد متعلق به کارفرما است. پیمانکار و کارکنان وی حق هیچ‌گونه تصویربرداری، نمونه‌برداری، افشا یا انتشار اطلاعات را ندارند.

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

پیوست دو و سه: مشخصات فنی و برگه پیشنهاد قیمت

▪ ۱) جدول ساختار شکست کار (WBS) و تفکیک ساعات ماشین‌آلات

جمع کل ساعات کارکرد ماشین‌آلات در سه زون عملیاتی برابر با ۱۲۰۰۰ساعت مفید به شرح جدول زیر تثبیت می‌گردد:

ردیف	شرح عملیات	نوع ماشین‌آلات	بند چرک	زون ۲	زون ۳	جمع کل (ساعت)
۱	جاده‌سازی عمومی و محور اصلی	لودر و گریدر	۵۰	۲۰۰	۳۰۰	۵۵۰
۲	احداث و اصلاح مسیر دسترسی گمانه‌ها	بیل مکانیکی	۰	۲،۰۰۰	۳،۰۰۰	۵،۰۰۰
۳	سکوسازی و اصلاح سکوی حفاری	بیل مکانیکی	۵۰۰	۱،۵۰۰	۲،۰۰۰	۴،۰۰۰
۴	ترانشه‌زنی	بیل مکانیکی	۴۵۰	۱،۰۰۰	۱،۰۰۰	۲،۴۵۰
جمع	مجموع کل ساعات ماشین‌آلات	۵۵۰ لودر/گریدر و ۱۱،۴۵۰بیل	۱،۰۰۰	۴،۷۰۰	۶،۳۰۰	۱۲،۰۰۰

▪ ۲) جدول فهرست آحاد بها

در جدول زیر، ردیف «سکوسازی» و ردیف «نرخ توقف اجباری (Standby)» به جدول فهرست بها اضافه شده تا تمامی ردیف‌های عملیاتی پوشش داده شوند:

ردیف	نوع خدمت	شرح و شرایط ارائه خدمت	مقدار برآوردی	واحد	قیمت (ریال)	واحد	قیمت کل (ریال)

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا:

۱	حفاری مغزه‌گیری	از عمق ۰ تا ۱۰۰ متر (قطر HQ/NQ)	۶,۰۰۰	متر		
۲	حفاری مغزه‌گیری	از عمق ۱۰۰ تا ۲۰۰ متر (قطر HQ/NQ)	۴,۰۰۰	متر		
۳	حفاری مغزه‌گیری	از عمق ۲۰۰ تا ۳۰۰ متر (قطر HQ/NQ)	۲,۰۰۰	متر		
۴	حفاری مغزه‌گیری	از عمق ۳۰۰ تا ۳۵۰ متر (قطر NQ/BQ)	۱,۵۰۰	متر		
۵	حفاری مغزه‌گیری	عمق بیش از ۳۵۰ تا ۵۰۰ متر	۵۰۰	متر		
۶	جاده‌سازی عمومی	لودر معادل کوماتسو ۴۷۰ و گریدر	۵۵۰	ساعت		
۷	راه دسترسی و سکوسازی	بیل مکانیکی مدل ۲۲۰ (باکت و پیکور)	۹,۰۰۰	ساعت		
۸	حفر ترانشه اکتشافی	بیل مکانیکی مدل ۲۲۰ (پهنا ۱متر، عمق ۲متر)	۲،۴۵۰	ساعت		
۹	توقف اجباری (Standby)	توقف دستگاه حفاری به دستور کتبی کارفرما	حسب مورد	ساعت/روز		

▪ ۳) برگه پیشنهاد

برگه پیشنهاد قیمت شرکت در مناقصه

شرکت ..... به شماره ثبت ..... محل ثبت ..... به نشانی و تلفن:

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص) محل مهر و امضا:	شرکت ..... محل مهر و امضا:

..... ضمن اطلاع کامل از شرایط مناقصه شماره ..... و بازدید میدانی از محدوده، آمادگی خود را جهت اجرای موضوع قرارداد «عملیات حفاری اکتشافی مغزه‌گیری، حفر ترانشه، سکوسازی و احداث مسیرهای دسترسی در محدوده‌های اکتشافی چغندری و بند چرک واقع در شهرستان اردستان، استان اصفهان» مطابق جداول مقادیر و فهرست آحاد بهای پیوست، جمعاً به مبلغ کل (به عدد): ..... ریال و (به حروف): ..... ریال اعلام می‌دارد.

نام شرکت مناقصه‌گر: ..... | تاریخ، امضا مجاز: .....

امضا مجاز: .....

مهر شرکت.....

امضا و مهر کارفرما	امضا و مهر پیمانکار
شرکت ژرف کاوان اسپادانا (سهامی خاص)	شرکت .....
محل مهر و امضا:	محل مهر و امضا: